

Số: 32 /TB-UBND

Vinh Quang, ngày 20 tháng 4 năm 2023

## THÔNG BÁO

### **Về việc lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040**

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018;*

*Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;*

*Căn cứ Văn bản số 271/QLĐT-TH ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Phòng quản lý đô thị thành phố Kon Tum về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040;*

Ủy ban nhân dân xã Vinh Quang triển khai tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040, cụ thể như sau:

Theo quy định của pháp luật về quy hoạch<sup>1</sup> về hình thức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với đồ án quy hoạch chung: “Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nhiệm vụ và đồ án quy hoạch chung được thực hiện thông qua lấy ý kiến của đại diện cộng đồng dân cư bằng hình thức phát phiếu điều tra, phỏng vấn. Đại diện cộng đồng dân cư có trách nhiệm tổng hợp ý kiến của cộng đồng dân cư theo quy định của pháp luật về thực hiện dân chủ ở cơ sở”.

Để thuận tiện cho công tác tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040 và đảm bảo theo quy định của pháp luật. Ủy ban nhân dân xã Vinh Quang niêm yết công khai hồ sơ đồ án quy hoạch trên tại Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã, đồng thời Ủy ban nhân dân xã triển khai tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040 theo hình thức phát phiếu điều tra và tổ chức thông báo rộng rãi trên hệ thống loa truyền thanh xã đến toàn thể người dân trên địa bàn được biết về việc điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040 để người dân tham gia ý kiến góp ý.

(Có Mẫu phiếu lấy ý kiến kèm theo).

Hình thức góp ý: Trong thời gian niêm yết quy hoạch trên, nếu công dân có ý kiến góp ý về nội dung đồ án quy hoạch đề nghị ghi trực tiếp vào Phiếu lấy ý kiến góp ý và gửi về Ban nhân dân thôn, nơi mình cư trú để tổng hợp báo cáo

<sup>1</sup> Khoản 2 Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; Khoản 2 Điều 17 Luật Xây dựng năm 2014.

về Ủy ban nhân dân xã qua ( đ/c Rơ Chăm Duy, Công chức Địa chính - Xây dựng xã tổng hợp), **hoàn thành trước ngày 28/4/2023.**

Đồng thời, để nắm rõ hơn về nội dung điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040 nhằm phổ biến, giải đáp thắc mắc (*nếu có*) của người dân khi tham gia ý kiến góp ý, Phòng Quản lý đô thị thành phố sẽ phối hợp với đơn vị tư vấn lập quy hoạch tổ chức Hội nghị tập trung để báo cáo, thuyết trình nội dung đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum với đại diện chính quyền địa phương và cộng đồng dân cư (*gồm: Thôn trưởng, mặt trận, đoàn thể chính trị - xã hội thôn*) của Ủy ban nhân dân xã (*thời gian cụ thể sẽ có thông báo sau*).

UBND xã Vinh Quang thông báo cho cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã biết tham gia góp ý./.

**Nơi nhận:**

- TT. Đảng ủy xã;
- TT. HĐND xã;
- UBMTTQVN xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các đoàn thể CT-XH xã;
- Đ/c Hằng: Thông báo trên hệ thống loa truyền thanh xã + Trang thông tin điện tử xã;
- Thôn trưởng các thôn;
- Lưu: VT, UBND<sub>(Duy)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thị Mỹ Dung**

### **PHIẾU XIN Ý KIẾN**

#### **CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN VÀ CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ ĐỐI VỚI ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ KON TUM, TỈNH KON TUM ĐẾN NĂM 2040**

##### **MỤC TIÊU - Ý NGHĨA**

“Phiếu xin ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với đồ án quy hoạch” được xây dựng với mục đích nhằm hoàn thiện Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040 theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị, Luật xây dựng và các văn bản pháp lý có liên quan.

Trên cơ sở các ý kiến góp ý, cơ quan chức năng sẽ tổng hợp, phân tích, lựa chọn các nội dung để bổ sung, hoặc hiệu chỉnh nhằm hoàn chỉnh đồ án quy hoạch, đáp ứng yêu cầu phát triển chung, đồng thời, vẫn phải đảm bảo đúng các quy định hiện hành.

##### **HƯỚNG DẪN TRẢ LỜI**

Bản câu hỏi gồm các phần chính: **A. Thông tin về cơ quan, tổ chức, cá nhân đóng góp ý kiến, B. Ý kiến đóng góp cho đồ án quy hoạch, C. Ý kiến khác.**

Các câu hỏi chủ yếu ở dưới dạng lựa chọn câu trả lời đánh giá: “Đồng ý - Không đồng ý” hoặc (đánh dấu X hoặc V vào những ô trống ); và ý kiến bổ sung tại dòng kẻ cho sẵn . Nếu câu trả lời của quý vị dài hơn không gian cho sẵn của phiếu, xin vui lòng sử dụng các khoảng trống bên cạnh hoặc viết thêm ra giấy trắng.

Phiếu xin ý kiến được thu nhận trong vòng 30 ngày kể từ ngày đồ án quy hoạch được thông báo xin ý kiến công khai. Quý vị có thể gửi phiếu tham gia ý kiến trực tiếp tại UBND xã nơi mình cư trú hoặc qua đường bưu điện đến địa chỉ: Phòng Quản lý đô thị thành phố Kon Tum - số 39, đường Nguyễn Trãi, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

##### **A. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐÓNG GÓP Ý KIẾN**

Tên cơ quan, tổ chức, cá nhân:.....

Địa chỉ:.....

##### **B. Ý KIẾN ĐÓNG GÓP ĐỐI VỚI ĐỒ ÁN QUY HOẠCH**

1. Về định hướng phát triển không gian đô thị của thành phố

- Đã phù hợp:
- Chưa phù hợp:

Lý do chưa phù hợp, cần chỉnh sửa, bổ sung:.....

1. Về quy hoạch sử dụng đất và phân khu chức năng

- Đã phù hợp:
- Chưa phù hợp:

Lý do chưa phù hợp, cần chỉnh sửa, bổ sung:.....

.....

.....

.....

.....

2. Về quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật (giao thông, cấp điện, cấp thoát nước...):

- Đã phù hợp:
- Chưa phù hợp:

Lý do chưa phù hợp, cần chỉnh sửa, bổ sung:.....

.....

.....

.....

.....

**C. Ý KIẾN KHÁC**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Vinh Quang, ngày..... tháng ..... năm 2023

**NGƯỜI Ý KIẾN**

(Ký, ghi rõ họ tên)